

ПРОТОКОЛ № 1/2023

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Ульяновск, б-р Фестивальный, 13.
проводимого в форме очно-заочного голосования.

г. Ульяновск

"28" августа 2023г.

Дата начала общего собрания: «26» июня 2023 года в 18 час. 00 мин.

Дата окончания общего собрания: «25» августа 2023 года до 19 час. 00 мин.

Место проведения общего собрания: очное обсуждение вопросов повестки дня путем совместного присутствия собственников помещений и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «26» июня 2023 года в 18 час. 00 мин. во дворе дома № 13 по б-ру Фестивальный г. Ульяновска.

Оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимались в период с «26» июня 2023 года по «25» августа 2023 года до 19 час. 00 мин. по адресу: г. Ульяновск, б-ру Фестивальный, д.13.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: собственник жилого помещения в многоквартирном доме № 13 по б-ру Фестивальный г. Ульяновска (свидетельство о государственной регистрации права)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 23764,13 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 23764,13 голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 16736,70 кв.м, что составляет 70,43 % голосов.

Присутствующие при очном обсуждении вопросов повестки дня: лист регистрации участников общего собрания прилагается, Приложение №6.

Приглашенные: не участвовали в общем собрании.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.
2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.
3. Утвердить с 01.09.2023 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения (согласно Приложения №1).
4. Утверждение перечня и объемов работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.09.2023 года (согласно Приложения №2).
5. Об утверждении вознаграждения с 01.09.2023 года председателю совета многоквартирного дома в размере 55 рублей с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НДС/Л.
6. Утверждение состава совета многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий.
7. О наделении совета МКД полномочиями о принятии решений по текущему ремонту
8. О предоставлении полномочий совету многоквартирного дома на принятие решений о внесении изменений в перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (замена одних работ на другие, уменьшение или увеличение объема работ) без созыва общего собрания собственников помещений.
9. О предоставлении полномочий совету многоквартирного дома на принятие решений о распределении денежных средств, поступивших от использования/аренды объектов общего имущества МКД, на работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома без созыва общего собрания собственников помещений.
10. О наделении управляющей организации в управлении которой находится многоквартирный дом полномочиями на обращение в суд с иском о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и иных необходимых действий связанных с наделением указанными полномочиями.
11. Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого показаниями коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.
12. Об утверждении с 01.09.2023г. платы за использование объектов общего имущества операторами связи (провайдером), оборудование которых установлено в многоквартирном доме, иными лицами, использующими общее имущество собственников помещений многоквартирного дома, в размере:
 - ПАО «Мобильные ТелеСистемы» - 220 руб. 00 коп. за подъезд ежемесячно;
 - АО «ЭР-Телеком Холдинг» - 220 руб. 00 коп. за подъезд ежемесячно;
 - ПАО «Ростелеком» - 250 руб. 00 коп. за подъезд ежемесячно;
 - ООО «ТТК-Связь» - 220 руб. 00 коп. за подъезд ежемесячно;

- ПАО «ВымпелКом» - 220 руб. 00 коп. за подъезд ежемесячно;
 - ООО «Рекламное агентство «Манхэттен» - 200 руб. 00 коп. за одну рекламную конструкцию в лифте;
- а также операторами связи, оборудование которых будет установлено в многоквартирном доме по согласованию с управляющей организацией и председателем совета многоквартирного дома в размере 220 рублей 00 копеек за подъезд ежемесячно.
13. Внести изменения в договоры с лицами, использующими общее имущество (операторы связи, арендаторы и иные), в части изменения размера платы. С 01.09.2023 года дополнить пунктом о ежегодном увеличении стоимости услуг на уровень инфляции. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в Российской Федерации на товары и услуги) принимается за среднее значение полного истекшего года к полному предыдущему календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными федерального органа государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год.
 14. О предоставлении полномочий совету многоквартирного дома на принятие решений об использовании объектов общего имущества многоквартирного дома, определении размера платы за использование объектов общего имущества многоквартирного дома без созыва общего собрания собственников помещений.
 15. Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 3).
 16. Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Решения принятые по повестке дня:

Первый вопрос повестки дня: Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.

Предложено: утвердить председателем собрания, секретарём собрания.

«ЗА» - 16114,02 кв.м, что составляет 96,28 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 90,92 кв.м, что составляет 0,54 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 531,76 кв.м, что составляет 3,18 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить председателем собрания, секретарём собрания.

Второй вопрос повестки дня: Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.

Предложено: возложить обязанности счётной комиссии на председателя и секретаря общего собрания.

«ЗА» - 16057,14 кв.м, что составляет 95,94 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 229,6 кв.м, что составляет 1,37 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 449,96 кв.м, что составляет 2,69 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: возложить обязанности счётной комиссии на председателя и секретаря общего собрания.

Третий вопрос повестки дня: Утвердить с 01.09.2023 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения (согласно Приложения №1).

Предложено: утвердить с 01.09.2023 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в размере 31 руб. 04 коп/м²., в том числе текущий ремонт 6 руб.00 коп/м².(согласно Приложения №1).

«ЗА» - 13629,02 кв.м, что составляет 81,43 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 1481,35 кв.м, что составляет 8,85 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1626,33 кв.м, что составляет 9,72 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить с 01.09.2023 года перечень работ, услуг и ежемесячный размер платы за содержание жилого помещения в размере 31 руб. 04 коп/м²., в том числе текущий ремонт 6 руб.00 коп/м².(согласно Приложения №1).

Четвертый вопрос повестки дня: Утверждение перечня и объемов работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.09.2023 года (согласно Приложения №2).

Предложено: утвердить перечень и объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.09.2023 года (согласно Приложения №2).

«ЗА» - 14730,57 кв.м, что составляет 88,01 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 378,84 кв.м, что составляет 2,26 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1627,29 кв.м, что составляет 9,72 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить перечень и объем работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.09.2023 года (согласно Приложения №2).

Пятый вопрос повестки дня: Об утверждении вознаграждения председателю совета многоквартирного дома в размере 55 рублей с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НДС/Л.

Предложено: утвердить вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 55 рублей, ежемесячно с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные

денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НДСЛ.

«ЗА» - 13813,24 кв.м, что составляет 82,53 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 1136,4 кв.м, что составляет 6,79 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1787,06 кв.м, что составляет 10,68 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 55 рублей, ежемесячно с жилого и нежилого помещения (отдельной строкой в платежном документе). Выплачивать фактически собранные денежные средства по данной строке председателю совета многоквартирного дома, за вычетом суммы вознаграждения оператора по приему платежей и НДСЛ.

Шестой вопрос повестки дня: Утверждение состава совета многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий.

Предложено: утвердить состав совета многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий 3 года в составе:

- председатель совета МКД;
- член совета МКД;
- член совета МКД;
- член совета МКД;
- член совета МКД;

«ЗА» - 15891,12 кв.м, что составляет 94,95 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 255,32 кв.м, что составляет 1,53 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 577,18 кв.м, что составляет 3,45 % голосов от принявших участие в собрании;

Недействительных решений по данному вопросу — 1, что составляет 13,08 кв.м

Решили: утвердить состав совета многоквартирного дома и председателя совета МКД с установлением срока их полномочий 3 года в составе:

- председатель совета МКД;
- член совета МКД;
- член совета МКД;
- член совета МКД;
- член совета МКД;

Седьмой вопрос повестки дня: О наделении совета МКД полномочиями о принятии решений по текущему ремонту

Предложено: наделить совет МКД полномочиями о принятии решений по текущему ремонту

«ЗА» - 15322,89 кв.м, что составляет 64,48 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ПРОТИВ» - 299,3 кв.м, что составляет 1,26 % голосов от общего числа голосов собственников;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1101,43 кв.м, что составляет 4,63 % голосов от общего числа голосов собственников;

Недействительных решений по данному вопросу — 1, что составляет 13,08 кв.м

Решили: наделить совет МКД полномочиями о принятии решений по текущему ремонту

Восьмой вопрос повестки дня: О предоставлении полномочий совету многоквартирного дома на принятие решений о внесении изменений в перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (замена одних работ на другие, уменьшение или увеличение объема работ) без созыва общего собрания собственников помещений.

Предложено: предоставить полномочия совету многоквартирного дома на принятие решений о внесении изменений в перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (замена одних работ на другие, уменьшение или увеличение объема работ) без созыва общего собрания собственников помещений.

«ЗА» - 14904,36 кв.м, что составляет 89,05 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 457,37 кв.м, что составляет 2,73 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1361,89 кв.м, что составляет 8,14 % голосов от принявших участие в собрании;

Недействительных решений по данному вопросу — 1, что составляет 13,08 кв.м

Решили: предоставить полномочия совету многоквартирного дома на принятие решений о внесении изменений в перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (замена одних работ на другие, уменьшение или увеличение объема работ) без созыва общего собрания собственников помещений.

Девятый вопрос повестки дня: О предоставлении полномочий совету многоквартирного дома на принятие решений о распределении денежных средств, поступивших от использования/аренды объектов общего имущества МКД, на работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома без созыва общего собрания собственников помещений.

Предложено: предоставить полномочия совету многоквартирного дома на принятие решений о распределении денежных средств, поступивших от использования/аренды объектов общего имущества МКД, на работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома без созыва общего собрания собственников помещений.

«ЗА» - 14902,93 кв.м, что составляет 89,04 % голосов от принявших участие в собрании;
«ПРОТИВ» - 458,4 кв.м, что составляет 2,74 % голосов от принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1375,37 кв.м, что составляет 8,22 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: предоставить полномочия совету многоквартирного дома на принятие решений о распределении денежных средств, поступивших от использования/аренды объектов общего имущества МКД, на работы по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома без созыва общего собрания собственников помещений.

Десятый вопрос повестки дня: О наделении управляющей организации в управлении которой находится многоквартирный дом полномочиями на обращение в суд с иском о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и иных необходимых действий связанных с наделением указанными полномочиями.

Предложено: наделить управляющую организацию в управлении которой находится многоквартирный дом полномочиями на обращение в суд с иском о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и иных необходимых действий связанных с наделением указанными полномочиями.

«ЗА» - 14816,35 кв.м, что составляет 88,53 % голосов от принявших участие в собрании;
«ПРОТИВ» - 622,99 кв.м, что составляет 3,72 % голосов от принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1297,36 кв.м, что составляет 7,75 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: наделить управляющую организацию в управлении которой находится многоквартирный дом полномочиями на обращение в суд с иском о взыскании задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и иных необходимых действий связанных с наделением указанными полномочиями.

Одинадцатый вопрос повестки дня: Об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Предложено: определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

«ЗА» - 14730,02 кв.м, что составляет 88,01 % голосов от принявших участие в собрании;
«ПРОТИВ» - 501,97 кв.м, что составляет 3,00 % голосов от принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1504,71 кв.м, что составляет 8,99 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Двенадцатый вопрос повестки дня: Об утверждении с 01.09.2023г. платы за использование объектов общего имущества операторами связи (провайдерами), оборудование которых установлено в многоквартирном доме, иными лицами, использующими общее имущество собственников помещений многоквартирного дома, в размере:

- ПАО «Мобильные ТелеСистемы» - 220 руб. 00 коп. за подъезд ежемесячно;
- АО «ЭР-Телеком Холдинг» - 220 руб. 00 коп. за подъезд ежемесячно;
- ПАО «Ростелеком» - 250 руб. 00 коп. за подъезд ежемесячно;
- ООО «ТТК-Связь» - 220 руб. 00 коп. за подъезд ежемесячно;
- ПАО «ВымпелКом» - 220 руб. 00 коп. за подъезд ежемесячно;
- ООО «Рекламное агентство «Манхэттен» - 200 руб. 00 коп. за одну рекламную конструкцию в лифте;

а также операторами связи, оборудование которых будет установлено в многоквартирном доме по согласованию с управляющей организацией и председателем совета многоквартирного дома в размере 220 рублей 00 копеек за подъезд ежемесячно.

Предложено: утвердить с 01.09.2023г. платы за использование объектов общего имущества операторами связи (провайдерами), оборудование которых установлено в многоквартирном доме, иными лицами, использующими общее имущество собственников помещений многоквартирного дома, в размере:

- ПАО «Мобильные ТелеСистемы» - 220 руб. 00 коп. за подъезд ежемесячно;
- АО «ЭР-Телеком Холдинг» - 220 руб. 00 коп. за подъезд ежемесячно;
- ПАО «Ростелеком» - 250 руб. 00 коп. за подъезд ежемесячно;
- ООО «ТТК-Связь» - 220 руб. 00 коп. за подъезд ежемесячно;
- ПАО «ВымпелКом» - 220 руб. 00 коп. за подъезд ежемесячно;
- ООО «Рекламное агентство «Манхэттен» - 200 руб. 00 коп. за одну рекламную конструкцию в лифте;

а также операторами связи, оборудование которых будет установлено в многоквартирном доме по согласованию с управляющей организацией и председателем совета многоквартирного дома в размере 220 рублей 00 копеек за подъезд ежемесячно.

«ЗА» - 14685,63 кв.м, что составляет 61,80 % голосов от общего числа голосов собственников;
«ПРОТИВ» - 637,35 кв.м, что составляет 2,68 % голосов от общего числа голосов собственников;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1413,72 кв.м, что составляет 5,95 % голосов от общего числа голосов собственников;

Решение не принято, поскольку решение по данному вопросу принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Тринадцатый вопрос повестки дня: Внести изменения в договоры с лицами, использующими общее имущество (операторы связи, арендаторы и иные), в части изменения размера платы. С 01.09.2023 года дополнить пунктом о ежегодном увеличении стоимости услуг на уровень инфляции. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в Российской Федерации на товары и услуги) принимается за среднее значение полного истекшего года к полному предыдущему календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными федерального органа государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год.

Предложено: внести изменения в договоры с лицами, использующими общее имущество (операторы связи, арендаторы и иные), в части изменения размера платы. С 01.09.2023 года дополнить пунктом о ежегодном увеличении стоимости услуг на уровень инфляции. Уровень инфляции (индекс потребительских цен в Российской Федерации на товары и услуги) принимается за среднее значение полного истекшего года к полному предыдущему календарному году. Индекс потребительских цен определяется в соответствии с официальными данными федерального органа государственной власти, уполномоченного сообщать официальные статистические данные об уровне инфляции за год.

«ЗА» - 14842,19 кв.м, что составляет 62,46 % голосов от общего числа голосов собственников;
«ПРОТИВ» - 381,33 кв.м, что составляет 1,60 % голосов от общего числа голосов собственников;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1513,18 кв.м, что составляет 6,37 % голосов от общего числа голосов собственников;

Решение не принято, поскольку решение по данному вопросу принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Четырнадцатый вопрос повестки дня: О предоставлении полномочий совету многоквартирного дома на принятие решений об использовании объектов общего имущества многоквартирного дома, определении размера платы за использование объектов общего имущества многоквартирного дома без созыва общего собрания собственников помещений.

Предложено: предоставить полномочия совету многоквартирного дома на принятие решений об использовании объектов общего имущества многоквартирного дома, определении размера платы за использование объектов общего имущества многоквартирного дома без созыва общего собрания собственников помещений.

«ЗА» - 14622,82 кв.м, что составляет 61,53 % голосов от общего числа голосов собственников;
«ПРОТИВ» - 455,01 кв.м, что составляет 1,91 % голосов от общего числа голосов собственников;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1658,87 кв.м, что составляет 6,98 % голосов от общего числа голосов собственников;

Решение не принято, поскольку решение по данному вопросу принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Пятнадцатый вопрос повестки дня: Утверждение мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 3).

Предложено: утвердить мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 3).

«ЗА» - 2346,7 кв.м, что составляет 14,02 % голосов от принявших участие в собрании;
«ПРОТИВ» - 12902,14 кв.м, что составляет 77,09 % голосов от принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1487,86 кв.м, что составляет 8,89 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: не утверждать мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома. (Приложение № 3).

Шестнадцатый вопрос повестки дня: Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 1 экземпляр — в управляющей организации,

«ЗА» - 15812,28 кв.м, что составляет 94,48 % голосов от принявших участие в собрании;
«ПРОТИВ» - 174,6 кв.м, что составляет 1,04 % голосов от принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 749,82 кв.м, что составляет 4,48 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 1 экземпляр — в управляющей организации.

Приложение:

1. перечень работ, услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома (включая текущий ремонт) - Приложение №1.
2. перечень и объемы работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.09.2023г. - Приложение №2.
3. мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества

многоквартирного дома - Приложение № 3.

4. сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД с подтверждением его размещения в установленные законом сроки — Приложение №4.
5. реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 13 по б-ру Фестивальный г. Ульяновска — Приложение №5;
6. лист регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 13 по б-ру Фестивальный г. Ульяновска, присутствовавших при очном обсуждении вопросов повестки дня — Приложение №6;
7. решения собственников помещений в многоквартирном доме № 13 по б-ру Фестивальный г. Ульяновска — в 1 экз. 665 шт.

Председатель общего собрания

(подпись)

28.08.2023г

(дата)

Секретарь общего собрания

(подпись)

28.08.2023г

(дата)

Счетная комиссия:

(подпись)

28.08.2023г

(дата)

(подпись)

28.08.2023г

(дата)